1987 மே 6]

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : மாண்புமிகு பேரவைத்தலைவர் அவர்களே, ஏழை எளியவர்களுக்குத்தான் கொடுக்கவேண்டும். ஆகவே அதிலே வருமான வரம்பு பார்க்கத்தான் வேண்டும். வருமான வரம்பு பார்த்தால் தான் ஒருவர் ஏழை என்பதை அறிய முடியும். மக்கள் எண்ணிக்கை நாளுக்கு நாள் பெருகிக் கொண்டே வருகிறது. நிலத்தினுடைய அளவும் குறுகிக்கொண்டே போகிறது. நிலத்தினுடைய மதிப்பும் ஏறிக் கொண்டே போகிறது. இதையெல்லாம் கணக்கில் எடுத்து, இருக்கிற நிலத்தை உரியவர்களுக்கு, தேவையானவர்களுக்கு வழங்குகிற அவசியம் வருகிறபோது அவர்களுடைய வருமானம், குடும்பத்திலே இருக்கிறவர்களுடைய வருமானம் ஆகியவற்றையெல்லாம் ஆராய்ந்து பார்த்து உள்ளபடியே ஏழைஎளியவர்கள் தானா என்று பார்த்து வழங்கவேண்டும். அந்த அடிப்படையில் தான் இந்த விதிமுறைகளையெல்லாம் கடைப்பிடிக்க வேண்டிய அவசியம் அரசுக்கு ஏற்படுகிறது.

சேலம் இரும்பு ஆலைக்கு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்தல்.

608—(*வினா எண். 10202) திரு. ச. கோவிந்தசாமி : மாண்புமிகு நிதி அமைச்சர்—கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) சேலம் இரும்பு ஆலைக்கு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்யப்பட்டு பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு வீடு கட்ட நிலம் ஒதுக்கப்பட்டு நீண்ட காலமாகியும் சுமார் 80 பேர்களுக்கு வீட்டுமனைப் பட்டா வழங்காமல் இருப்பது அரசுக்கு தெரியுமா?

(ஆ) ஆம் எனில், இது குறித்து எடுக்கப்பட்ட நடவடிக்கை என்ன?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, (அ) மற்றும் (ஆ) : சேலம் இரும்பு ஆலைத் திட்டத்தினால் பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்கள் அனைத்திற்கும வீட்டு மனைப்பட்டா வழங்கப்பட்டு விட்டன.

திரு. ச. கோவிந்தசாமி : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, பாதிக்கப்பட்டவர்களுக்கு வீட்டுமனை வழங்கப்பட்டிருந்தாலும் அந்த குடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்களுக்கு எல்லாம் திருமணமாகி சில கடந்த ஆண்டுகளாக தனியாக அவர்கள் வீடு கட்டி குடியிருந்து வருகிறார்கள். எனவே அவர்களுக்கு காலியாக இருக்கிற அந்த நிலங்களை ஏன் பட்டா போட்டுக் கொடுக்கக்கூடாது என்று அறிய விரும்பிகிறேன்.

(முற்பகல் 10-10)

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: மாண்புமிகு அவைத் தலைவர் அவர்களே, அந்த சேலம் இரும்பு உருக் காலைக்கு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்தபொழுது, அங்கேயிளந்த குடும் பங்களை வேறிடங்களுக்கு அகற்றும்பொழுது, அவர்களுக்கு வேறு பட்டா நிலம் தர வேண்டிய அவசியம் ஏற்படுகிறது. அப் படிப்பட்டவர்களுககெல்லாம் நிலப்பட்டா வழங்கப்பட்டு விட்டது. ஆனால், வீட்டிலே இருப்பவாகளுக்கு வயதாகி, திருமணமாகி, அவர்கள் தனியாகப் போய் ஆக்கிரமித்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள். அவர்களுக்கெல்லாம் பட்டா வழங்கவேண்டுமென்று கோருவது நியாயம் ஆகாது, அப்படியே வாரிசுதாரர்களுக்கு எல்லாம் பட்டா வழங்கிக் கொண்டே போக வேண்டுமென்று சொல்வது சரியாகாது, ஆனால் அப்படிப்பட்டவர்கள் ஏழைகளாகஇருந்து உள்ள படியே மனைப்பட்டா பெறுவதற்குரிய உரிமைதாரர்களாக இருந்து அந்த வகையிலே வந்தால் நிலம்ஆர்ஜிதம் செய்ததால் பாதிக்கப் பட்டார்கள்; ஆகவே, பட்டா வேண்டும், நிலம் வழங்க வேண்டு மென்று ஒரு தடவை அந்தக் குடும்பத்தினருக்குத் தரலாமே தவிர, அந்தக் குடும்பத்தைச் சேர்ந்தவர்கள் அத்தனை பேரும் பிரிந்து பிரிந்து செல்லும்போது, பட்டா வழங்குவது என்பது இயலாது. இருந்தாலும், ஆக்கிரமித்துக் கொண்டிருக்கிறார்கள். அது பற்றி விசாரணை நடந்து வருகிறது. மனைப்பட்டா பெறு வதற்குரிய தகுதி இருந்தால் அவர்களுக்கு வழங்கலாம். அவர் களுக்குத் தகுதி இல்லையென்றால் வழங்குவதற்கு இயலாது.

திரு. த. புஷ்பராசு: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, கிராமப்புறங்களில் குறிப்பாக, ஆதி திராவிட மக்கள் பிற்படுத்தப்பட்ட மக்கள், 10 ஆண்டுகள், 20 ஆண்டுகள், 50 ஆண்டுகள் கூட ஒரே இடத்தில் வீடு கட்டி வசித்தும் அவர் களுக்கு இன்னும் வீட்டு மனைப்பட்டா கொடுக்கப்படவில்லை, பல காரணங்களைச் சொல்லி அதைத் தள்ளி வருகிறார்கள். ஆகவே அரசாங்கம் ஒரு முடிவெடுத்து, குறிப்பிட்ட ஆண்டு வரை குடியிருந்தவர்கள் அனைவருக்கும் வீட்டுமனைப்பட்டா வழங்க வேண்டுமென்ற ஒரு உத்தரவைப் பிறப்பிப்பார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்சழியன் : மாண்புமிகு அவைத் தலைவர் அவர்களே,, அபபடி ஒட்டுமொத்தமாக ஒரு உத்தரவிட இயலாது, நத்தம் புறம்போக்காக இருந்து, வேறு எந்த வகை யிலும் பயன்படுத்த இயலாது என்று இருந்தால், அவர்கள் சொல்கிறபடி அந்த இலவச வீட்டு மனைப்பட்டா வழங்குவதற்கு என்று பட்டியல் வைத்திருக்கிறோமே, அந்தப் பட்டியல் முன்னுரிமைப்படி வருவார்களானால் அப்படிப்பட்டவர் களுக்கு நாம் தரலாம். குறிப்பாக, ஓடைப்புறம்போக்கு குளத்துப் புறம்போக்கு, சாலைப் புறம்போக்கு, ஏரிப் புறம் ஆகியவற்றில் போக்கு 50 ஆண்டுகளாக இருந்தாலும் சரி, 100

1987 மே 6]

ஆண்டுகளாக இருந்தாலும் சரி, ஆக்கிரமிப்பார்களானால் அப்படிப்பட்டவர்களுக்கெல்லாம் பட்டா வழங்க வேண்டுமென்ற முடிவு எடுத்தால் அதனால் பாதிக்கப்படுவர்கள் பொது மக்களாகவும் ஊர் மக்களாகவும் தான் இருப்பார்கள். ஆகவேதான் அதிலே நாம் எச்சரிக்கையாக இருக்கவேண்டியிருக்கிறது.

திரு. செ. செம்மலை : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சேலம் உருக்காலைக்கு நிலம் கையகப்படுத்தப்பட்ட பொழுது எதிர்காலத்தில் அந்த நிறுவனத்திற்கு மேலும் இடம் வேண்டுமென்று சொல்லி, அதை ஒட்டியுள்ள கிட்டத்தட்ட 10 கிராமங்களை banned area என்று அறிவித்து, அந்தக் கிராமங்களிலே நிலப் பட்டாக்கள் மட்டுமல்ல, வீட்டு மனைப் பட்டாக்கள் கூட இதுவரையில் வழங்கப்படாமல் இருந்து வருகிறது. அரசினுடைய இலவச வீடுகள் கட்டும் திட்டத்தில் ஆதி திராவிடர்களுக்கு கூட அங்கு வீடுகள் கட்ட முடியாத ஒரு சூழ்நிலை இருக்கிறது. சென்ற ஆண்டு இதே மன்றத்தில் மாண்புமிகு நிதி அமைச்சருடைய கவனத்திற்கு இதைக் கொண்டு வந்த நேரத்தில் மாண்புமிகு நிதி அமைச்சர் அவர்கள் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் மூலமாக, சேலம் ஸ்டீல் அத்தாரிடிக்குச் சொல்லி, அந்தத் தடை ஆணையை நீக்குவதற்குரிய ஏற்பாடுகளைச் செய்யலாம் என்ற ஒரு கருத்தைச் சொன்னார்கள். எனவே, அப்படிப்பட்ட நடவடிக்கை ஏதேனும் எடுக்கப்பட்டிருக்கிறதா? அப்படி எடுக்கவில்லையென்றால், உடனடியாக அந்த 10 கிராமங்களுக்கும்—இனிமேல் சேலம் உருக்காலை நிறுவனத்திற்கு நிலம் தேவைப்படாத சூழ்நிலையில்—உள்ள தடையாணையை நீக்கி, அந்த 10 கிராமங்களில் வீட்டு மனைப்பட்டா வழங்குவதற்குண்டான ஏற்பாட்டை அமைச்சர் அவர்கள் செய்வார்களா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன் : மாண்புமிகு அவைத் தலைவர் அவர்களே, மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் தனிக் கேள்வி போட்டால் தான் அதுபற்றி விரிவான விளக்கங்களை நான் சொல்ல முடியும். ஆனாலுங்கூட சேலம் உருக்காலை உருக்காலையாக இருக்க வேண்டுமென்று எல்லா தரப்பினரும் வற்புறுத்தி வருகிறோம். அது இப்பொழுது உருக்காலையாக இல்லாமல் உருட்டாலையாகத் தான் இருக்கிறது. ஆக, உருட்டாலை உருக்காலையாக மாறுகின்றபொழுது, அதனுடைய பரப்பளவு விஸ்தரிக்கப்படுகின்ற பொழுது இடர்ப்பாடு ஏற்படக் கூடாது என்பதற்காகத்தான் திட்டவட்டமாக, எதிர் காலத்திலே அதை விரிவாக்கம் செய்கின்ற பொழுதும் இருக்கின்ற இடம் தங்களுக்குப் போதும் என்று தொழிற்சாலையிலே சொல்லி விடுவார்களானால், வரையறுத்த இடங்களுக்கு அப்பாற்பட்ட இடங்களை மாண்புமிகு உறுப்பினர் கூறுவது போன்று, பட்டா வழங்குவதற்கு இருக்கின்ற தடையினை நீக்கி, பட்டா வழங்கலாம். மற்றவற்றை நாம் செய்யலாம். அதைத் திட்டவட்டமாகத் தெரிவிக்கின்ற நிலை வருகின்றபொழுது நாம் உருக்காலை

யாகத்தான் மாற்றவேண்டும். அதற்காகத்தான் அடிக்கல் நாட்டப்பட்டது. துவக்கப்பட்டது: அடிக்கல்லிலே அதை உருக் காலையாகத்தான் வைத்திருக்கிறார்கள்.

அது உருக்கு ஆலையாக வரவேண்டும் என்பதைப்பற்றி இன்னும் வற்புறுத்திக் கொண்டு வருகிறோம். தொடர்ந்து வற்புறுத்தி வருகிறோம். எல்லா தரப்பினரும் வற்புறுத்தி வருகிறார்கள். பாராளுமன்ற உறுப்பினர்கள் கூட அடிக்கடி வற்புறுத்தி வருகிறார்கள். இதை எல்லாம் திட்டவட்டமாக தெளிவாக இந்த திட்டத்தினுடைய அடிப்படையில் நாம் முடிவு எடுக்க வேண்டியவர்களாக இருப்பதன் காரணமாக, இவ்வளவு இடம் போதும் என்று ஒரு முடிவுக்கு வந்துவிடுவார்களேயானால் எஞ்சிய பகுதியை மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறுவது போல் தடையை நீக்கிவிட்டு அவர்களுக்கு பட்டா வழங்குவதற்கு முயற்சி எடுக்கலாம்.

திரு. ச. கோவிந்தசாமி: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, இந்த சேலம் உருக்கு ஆலை திட்டத்தால் பாதிக்கப்பட்ட அந்த குடும்பங்களுக்கு நிலம் வழங்குவதில் தகுதியானவர்கள் தானா என்ற அடிப்படையில் பரிசீலனைச் செய்து வழங்கலாம் என்றும் அதற்கான ஆய்வு நடைபெறுகிறது என்றும் நம்முடைய மாண்புமிகு நிதி அமைச்சர் அவர்கள் இங்கே சொன்னார்கள். நீண்ட காலமாக 1983-லிருந்து இந்த கோரிக்கை இருந்து வருகிறது. எனவே, அதை விரைவாக முடிக்க அரசு ஆவன செய்யுமா I என அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சேலம் உருக்கு ஆலை திட்டத்திற்கு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்ததில் பாதிக்கப்பட்ட குடும்பங்களின் எண்ணிக்கை 3,002. இவற்றில் புனர் வாழ்வு திட்டத்தின் கீழ் வீட்டு மனை பெற தகுதி உடைய குடும்பங்கள் 2,375. ஆனால் மேற்கண்ட நபர்களுக்கு சேலம் மாவட்டத்தில் எட்டமுட்டாம்பட்டி, திருமலைகிரி மற்றும் எடங்காயாலை ஆகிய கிராமங்களில் ஏற்படுத்தப்பட்ட 3,160 வீட்டு மனைகளில் இதுவரை 2,528 நபர்களுக்கு நாளது வரை வீட்டு மனை பட்டா கொடுக்கப்பட்டிருக்கிறது. ஆகவே நிர்ணயித்தது 2,325 ஆக இருந்தாலும் 2,528 நபர்களுக்கு வீட்டு மனைப் பட்டா வழங்கப்பட்டிருக்கிறது. மிகுதியுள்ள 632 வீட்டு மனைகள்-உப தொழிலுக்கு நிலம் எடுத்ததில் பாதிக்கப்பட்டு இருக்கிறார்கள். அவர்களுக்கு என்று வீட்டு மனை பட்டா ஒதுக்கப்படுவதற்காக வைக்கப்பட்டிருக்கிறது. அதைத் தவிர அந்த இடங்களில் தான் ஆக்கிரமித்து இருக்கிறார்கள். உருக்கு ஆலைக்கு நிலம் ஆர்ஜிதம் செய்ததால் பாதிக்கப்பட்டவர்களா என்று அதில் ஆக்கிரமித்துள்ளவர்களைக் கேட்டால் உண்மையான விவரங்களைத் தர மறுக்கிறார்கள் சிலபேர். அதிலே சிலபேர் மாண்புமிகு உறுப்பினர் அவர்கள் கூறுவது போல் ஏற்கனவே பாதிக்கப்பட்டு பட்டா வழங்கப்பட்டவர்கள் திருமணம் செய்து கொண்டு தனியாக பிரிந்து வாழ்கிறவர்கள் இருக்கிறார்கள், அப்படி 88 நபர்கள் மட்டும் பட்டா கேட்டிருக்கிறார்கள்: அவர்களைப் பொறுத்து தான் இந்த விசாரணையும், மற்றவைகளும் நடைபெற்றுக் கொண்டு இருக்கின்றன.

1987 மே 6]

தகுதியுள்ள நபர்கள் என்ற நிலைமை ஏற்படுமானால் அதைப்பற்றி மாவட்ட ஆட்சித் தலைவரிடமிருந்து அறிக்கை வந்த பிறகு தக்க ஏற்பாடுகள் செய்யப்படும்.

திரு. ஈ. வே. கி. ச. இளங்கோவன் : மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, சேலம் இரும்பு ஆலைக்குச் சொந்தமான இடத்தில் விமான தளம் அமைக்கின்ற செயற் குறிப்பு இருக்கிறதா? அப்படி இருந்தால் எத்தனை ஏக்கரா நிலம் அந்த இடத்தில் ஒதுக்கீடு செய்வதற்கு முயற்சிஎடுக்கப்பட்டு இருக்கிறது என்பதை அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்: மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, அதற்கான குறிப்பு இருக்கிறது. ஆனால் விவரம் தற்போது என்னிடத்தில் இல்லை. தனியாகக் கேள்வி போடவேண்டும். மாண்புமிகு போக்குவரத்துத் துறை அமைச்சர் அவர்கள்தான் அதற்குப் பதில் சொல்ல வேண்டும். ஆனால் அங்கே ஒரு விமான தளம் அமைப்பதற்கான முயற்சி நடைபெறுகிறது. எந்த இடம், எவ்வளவு ஏக்கர், எந்த நிலையில் இருக்கிறது என்பதைப் பற்றி தனியாகச் சொல்லலாம்.

தமிழ்நாட்டில் தொழிலாளர் ஒப்பந்தக் கூட்டுறவுச் சங்கங்கள்.

609—(*வினா எண். 12334) திரு. க. பாரமலை: மாண்புமிகு நிதி அமைச்சர் கீழ்க்கண்ட வினாக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) தமிழ்நாட்டில் தொழிலாளர் ஒப்பந்தக் கூட்டுறவு சங்கங்கள் மொத்தம் எத்தனை பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளன?

(ஆ) அவற்றில் செயல்படுபவை எத்தனை ?

(இ) தொழிலாளா ஒப்பந்தக் கூட்டுறவு சங்கம் மறு ஒப்பந்தம் (Sub-Contract) கொடுப்பது சம்பந்தமாக புகார் ஏதும் அரசிற்கு வந்துள்ளதா ?

(ஈ) ஆம் எனில், அது குறித்து அரசு எடுத்த நடவடிக்கை என்ன ?

மாண்புமிகு டாக்டர் இரா. நெடுஞ்செழியன்; மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் அவர்களே, (அ) 216, (ஆ) 130, (இ) ஆம்.

(ஈ) 1961 ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு கூட்டுறவுச் சங்கங்களின் சட்டம் பிரிவு 65-ன்கீழ் விசாரணைக்கு ஆணையிடப்பட்டு, விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டு ஒபஹூர் சரக துணைப் பதிவாளரின் பரிசீலனையில் உள்ளது.